

Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Soest



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18 "Windenergie Ampen/Epsingsen" in den Ortsteilen Ampen und Epsingsen der Stadt Soest einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan

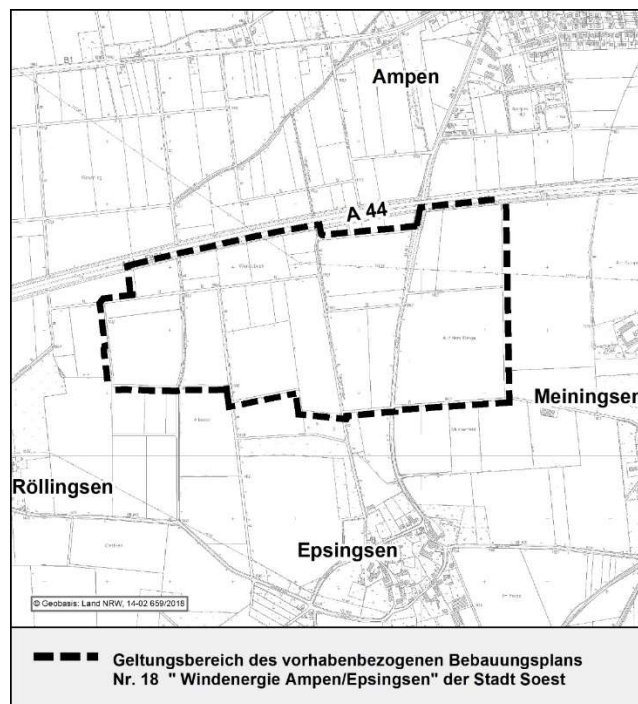
- Einleitungsbeschluss gem. § 12 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Der Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Soest hat in seiner Sitzung am 01.09.2021 die Einleitung des Verfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 „Windenergie Ampen/Epsingsen“ in den Ortsteilen Ampen und Epsingsen der Stadt Soest einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan beschlossen. In seiner Sitzung am 09.02.2023 hat der Stadtentwicklungsausschuss hierzu die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen.

Mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 18 „Windenergie Ampen/Epsingsen“ soll die planungsrechtliche Voraussetzung für die Errichtung von drei Windenergieanlagen geschaffen werden.

Das 62 ha große Plangebiet liegt südlich des Ortsteils Ampen, westlich des Ortsteils Meiningsen, nördlich des Ortsteils Epsingsen und östlich des Ortsteils Röllingsen. Im Norden des Plangebietes verläuft die Bundesautobahn A 44.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist aus dem nachfolgend abgedruckten Kartenausschnitt ersichtlich.



In einer öffentlichen Versammlung **am Dienstag, den 28.03.2023 um 18.00 Uhr** wird die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und deren voraussichtliche Auswirkungen unterrichtet. Die Versammlung findet in der Schützenhalle Ampen, Werler Landstraße 231, 59494 Soest, statt.

Im Anschluss daran besteht allgemein Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Alle interessierten Bürger sind zu dieser öffentlichen Versammlung eingeladen.

Die Planungsunterlagen liegen vom **13.03.2023** bis einschließlich **31.03.2023** während der Dienststunden im Rathaus II der Stadt Soest, Windmühlenweg 21, 59494 Soest, I. Obergeschoss (Arbeitsgruppe Stadtplanung) zu jedermanns Einsichtnahme aus. Hier besteht ebenfalls die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Bekanntmachung

Die Beschlüsse über die Einleitung des Verfahrens für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18 "Windenergie Ampen/Epsingsen" sowie über die Beteiligung der Öffentlichkeit werden hiermit bekannt gemacht.

Soest, den 28.02.2023
Der Bürgermeister

i.V.
gez. M. Abel
Technischer Beigeordneter



Hinweis: Die Unterlagen zum Planverfahren sind direkt über den beigefügten QR Code einzusehen.