

Straßen- und Wegekonzept der Stadt Soest



Stand: Oktober 2022

1. Rechtliche Rahmenbedingungen

Seit dem 1. Januar 2020 ist eine Änderung des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (im Folgenden: KAG) in Kraft. Der Landesgesetzgeber hat in das Kommunalabgabengesetz einen neuen § 8a „Ergänzende Vorschriften für die Durchführung von Straßenausbaumaßnahmen und über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen“ eingefügt.

Gemäß § 8a Absatz 1 KAG hat jede Gemeinde oder jeder Gemeindeverband ein gemeindliches Straßen- und Wegekonzept zu erstellen, welches vorhabenbezogen zu berücksichtigen hat, wann technisch, rechtlich und wirtschaftlich sinnvoll geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen möglich sind und wann beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen an kommunalen Straßen erforderlich werden können. Das Straßen- und Wegekonzept ist über den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung anzulegen und bei Bedarf, mindestens jedoch alle zwei Jahre fortzuschreiben.

Das Straßen- und Wegekonzept beinhaltet dabei keine Vorentscheidungen über eine Straßenausbaumaßnahme. Ziel des Straßen- und Wegekonzeptes ist es, vorhabenbezogen Transparenz über geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen und Straßenausbaumaßnahmen herzustellen.

Gemäß § 8a Absatz 2 Satz 2 KAG sind die Gemeinden und Gemeindeverbände verpflichtet, dieses Muster für die Erstellung des gemeindlichen Straßen- und Wegekonzeptes zu verwenden. Sofern die Gemeinde oder der Gemeindeverband von dem Muster abweichen möchte, ist dies gemäß § 8a Absatz 2 Satz 3 KAG darzulegen und zu begründen.

2. Tabellarische Darstellung von Straßenunterhaltungs- und Straßenausbaumaßnahmen

Die in den nachstehenden Tabellen einzutragenden Angaben sind auf das nach § 8a Absatz 1 KAG vorgegebene Minimum beschränkt.

a) Geplante voraussichtlich beitragsfreie Straßenunterhaltungsmaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung. Die geplanten Unterhaltungsmaßnahmen unterliegen voraussichtlich nicht der anteiligen Finanzierung durch Grundstückseigentümer.

Lfd. Nr.	Straßenname	Abschnitt	Geplante Unterhaltungsmaßnahme	Umsetzung im Jahr
1	Steingraben	Komplett	Barrierefreie Umgestaltung Oberfläche	2021/22
2	Roßkampffsgasse	Komplett	Barrierefreie Umgestaltung Oberfläche	2021/22
3	Ueliksgasse	Komplett	Barrierefreie Umgestaltung Oberfläche	2021/22
4	Weslerner Weg	Oestinghauser Straße – Wiesmannweg	Oberflächensanierung	2022
5	Dahlweg	Kreisstraße – Bauernhof	Oberflächensanierung	2022
6	Paulistraße	H.-Nr. 5 – Ulricherstraße	Oberflächensanierung	2022
7	Ausbau Nebenfläche L 670	Paradieser Weg – Bergenring	Ausbau	2022/23
8	Clevische Straße (KVP)	Komplett	Umbau	2022/23
9	Auf dem Mersch	Brückenstraße – H.-Nr. 7	Oberflächensanierung	2023
10	Kutmecker Weg	Schleddestraße – H.-Nr. 3a	Oberflächensanierung	2023
11	Lange Wende	Overweg – Wendehammer	Risssanierung/Arbeiten mit Schlemme	2023
12	Oesterweg (Katrop)	Im Blumenfelde – Wehringer Weg	Oberflächensanierung	2023
13	Vöhdeweg (Ampen)	H.-Nr. 4 – 8	Oberflächensanierung	2023
14	Hauptlinder Weg	Im Schäferkamp – Rigaring	Oberflächensanierung	2023
15	Birkenweg	Tierheim – Stadtpark	Oberflächensanierung	2023
16	Püttstraße	Diverse Abschnitte	Oberflächensanierung	2023
17	Vor dem Schültingertor	Teinenkamp – Grabbeweg	Oberflächensanierung	2023
18	Senator-Schwartz-Ring	Diverse Abschnitte	Oberflächensanierung	2023
19	Emdenstraße	Teilweise	Oberflächensanierung	2023
20	Markstraße	Komplett	Oberflächensanierung	2023

21	Immermannwall	Komplett	Oberflächensanierung halbseitig	2023
22	Lendringser Weg	Gehweg teilweise	Oberflächensanierung	2023
23	Dasselwall	Teilweise	Oberflächensanierung	2023
24	Natursteinfläche Hansastraße	Komplett	Oberflächensanierung	2023
25	Natursteinfläche Brüderstraße	Komplett	Oberflächensanierung	2023
26	Alter Ruploher Weg	Autobahn – Kreisstraße	Oberflächensanierung	2023/24
27	Jakobitor	Kreuzung	Oberflächensanierung	2024
28	Markt	Komplett	Oberflächensanierung	2024

b) Beabsichtigte beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und benennt die derzeit vorgesehenen grundhaften Erneuerungen oder Verbesserungen an Straßen, Wegen und Plätzen, die eine Beitragspflicht auslösen.

Lfd. Nr.	Straßenname	Abschnitt	Konkrete Straßenausbaumaßnahme	Umsetzung im Jahr
1	Windmühlenweg	Lübecker Ring – Lippstädter Straße	Komplettausbau	2021/ff
2	An der Lanner	Gehweg	Gehweg	2022
3	Eichendorffstraße	Komplett	Komplettausbau	2022
4	Sigefridwall	Komplett	Komplettausbau	2022
5	Ahornstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
6	Akazienstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
7	Lindenstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
8	Rüthener Straße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
9	Im Klingelpoth	Komplett	Komplettausbau	2022/23
10	Im Tabrock	Komplett	Komplettausbau	2022/23
11	Knippingweg	Komplett	Komplettausbau	2022/23
12	Arnsberger Straße	Dasselwall – B 229	Westl. Gehweg	2022/23
13	Martin-Opitz-Straße	Hauptzug	Komplettausbau	2023
14	Alter Elfser Weg	Komplett	Komplettausbau	2023
15	Rosenplätze	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023
16	Schüngelgasse	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023
17	Steinkuhlenweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023/24
18	Korbacher Straße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023/24
19	Gartenstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023/24
20	Blumenstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023/24
21	Bresinaweg/Geckweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023/24
22	Koppeweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023/24
23	Leveradweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023/24
24	Paradieser Weg	Ringstraße – Ardeyweg	Komplettausbau	2023/ff
25	Friedrichstraße	Komplett	Komplettausbau	2023/ff
26	Niederbergheimer Straße	B 229 – Lippstädter Straße	Komplettausbau	2024/ff
27	Sieveringer Kirchweg	Nördl. Gährenweg – Südl. Gährenweg	Westl. Gehweg	2024/ff
28	Konrad-Stecke-Weg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2025
29	Coesterweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2025
30	Ortskern Ampen	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
31	Elfser Weg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff

32	Schwarzer Weg	Fahrbahn u. Gehwege in mehreren Abschnitten	Komplettausbau	2025/ff
33	Neuer Weg (Lendringsen)	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
34	Kleine Gasse	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
35	Huerweg (Lendringsen)	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
36	Werne-, Lohner- und Osnabrückweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
37	Westfalenweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
38	Bergeder Weg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
39	Geseker Straße	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
40	Goebelweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
41	Fixweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
42	Dudenweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
43	Ehrlichweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
44	In der Delle	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
45	In den kalten Höfen	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
46	Julius-Rollmann-Weg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
47	Rilkeweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
48	Walterweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff