

Straßen- und Wegekonzept der Stadt Soest



1. Rechtliche Rahmenbedingungen

Seit dem 1. Januar 2020 ist eine Änderung des Kommunalabgabengesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (im Folgenden: KAG) in Kraft. Der Landesgesetzgeber hat in das Kommunalabgabengesetz einen neuen § 8a „Ergänzende Vorschriften für die Durchführung von Straßenausbaumaßnahmen und über die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen“ eingefügt.

Gemäß § 8a Absatz 1 KAG hat jede Gemeinde oder jeder Gemeindeverband ein gemeindliches Straßen- und Wegekonzept zu erstellen, welches vorhabenbezogen zu berücksichtigen hat, wann technisch, rechtlich und wirtschaftlich sinnvoll geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen möglich sind und wann beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen an kommunalen Straßen erforderlich werden können. Das Straßen- und Wegekonzept ist über den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung anzulegen und bei Bedarf, mindestens jedoch alle zwei Jahre fortzuschreiben.

Das Straßen- und Wegekonzept beinhaltet dabei keine Vorentscheidungen über eine Straßenausbaumaßnahme. Ziel des Straßen- und Wegekonzeptes ist es, vorhabenbezogen Transparenz über geplante Straßenunterhaltungsmaßnahmen und Straßenausbaumaßnahmen herzustellen.

Gemäß § 8a Absatz 2 Satz 2 KAG sind die Gemeinden und Gemeindeverbände verpflichtet, dieses Muster für die Erstellung des gemeindlichen Straßen- und Wegekonzeptes zu verwenden. Sofern die Gemeinde oder der Gemeindeverband von dem Muster abweichen möchte, ist dies gemäß § 8a Absatz 2 Satz 3 KAG darzulegen und zu begründen.

2. Tabellarische Darstellung von Straßenunterhaltungs- und Straßenausbaumaßnahmen

Die in den nachstehenden Tabellen einzutragenden Angaben sind auf das nach § 8a Absatz 1 KAG vorgegebene Minimum beschränkt.

a) Geplante voraussichtlich beitragsfreie Straßenunterhaltungsmaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung. Die geplanten Unterhaltungsmaßnahmen unterliegen voraussichtlich nicht der anteiligen Finanzierung durch Grundstückseigentümer.

Lfd. Nr.	Straßenname	Abschnitt (von–bis)	Geplante Unterhaltungsmaßnahme	Umsetzung im Jahr
1	Wiethofstraße (Epsingsen)	Komplett	Oberflächensanierung	2021
2	Erzväterring (Epsingsen)	Stadtstraße	Oberflächensanierung	2021
3	Overweg	Diverse Abschnitte	Oberflächensanierung	2021
4	Schloitweg	Schüttweg – Wendehammer Zuwegung Kaufland	Oberflächensanierung	2021
5	Wirtschaftswege bei Landwehr 23 (Müllingsen)	Komplett	Oberflächensanierung	2021
6	Ladestraße	Teilweise	Oberflächensanierung	2021
7	Zufahrt Friedhof (Hiddingsen)	Komplett	Oberflächensanierung	2021
8	Steingraben	Komplett	Barrierefreie Umgestaltung Oberfläche	2021
9	Roßkampffgasse	Komplett	Barrierefreie Umgestaltung Oberfläche	2021
10	Ueliksgasse	Komplett	Barrierefreie Umgestaltung Oberfläche	2021
11	Wirtschaftsweg nahe Dahlweg (Thöningsen)	Einmündung Wirtschaftsweg	Oberflächensanierung	2021
12	Am Hellweg (Ampen)	Schwefer Str. – H.-Nr. 29	Oberflächensanierung	2021
13	Birkenweg	Tierheim – Stadtpark	Oberflächensanierung	2021
14	Püttstraße	Diverse Abschnitte	Oberflächensanierung	2021
15	Auf dem Mersch	Brückenstraße – H.-Nr. 7	Oberflächensanierung	2021/22
16	Walburgerstraße	Im Bereich vor H.-Nr. 47	Oberflächensanierung	2021/22
17	Kutmecker Weg	Schleddestr. – H.-Nr. 3a	Oberflächensanierung	2021/22
18	Lange Wende	Overweg – Wendehammer	Risssanierung/Arbeiten mit Schlemme	2022
19	Oesterweg (Katrop)	Im Blumenfelde – Wehringser Weg	Oberflächensanierung	2022
20	Am Güterbahnhof	Komplett	Oberflächensanierung	2022
21	Vöhdeweg (Ampen)	H.-Nr. 4 – 8	Oberflächensanierung	2022
22	Dahlweg	Kreisstraße – Bauernhof	Oberflächensanierung	2022
23	Auf der Wollmeine	Komplett	Oberflächensanierung	2022

24	Hauptlinder Weg	Im Schäferkamp – Rigaring	Oberflächensanierung	2022
25	Vor dem Schültingertor	Teinenkamp – Grabbeweg	Oberflächensanierung	2022/23
26	Immermannwall	Komplett	Oberflächensanierung halbseitig	2023
27	Lendringser Weg	Gehweg teilweise	Oberflächensanierung	2023
28	Dasselwall	Teilweise	Oberflächensanierung	2023
29	Jakobitor	Kreuzung	Oberflächensanierung	2024
30	Westenhellweg	Teilweise	Oberflächensanierung	2024

b) Beabsichtigte beitragspflichtige Straßenausbaumaßnahmen

Die nachfolgende Tabelle bezieht sich auf den 5-jährigen Zeitraum der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung und benennt die derzeit vorgesehenen grundhaften Erneuerungen oder Verbesserungen an Straßen, Wegen und Plätzen, die eine Beitragspflicht auslösen.

Lfd. Nr.	Straßenname	Abschnitt (von – bis)	Konkrete Straßenausbaumaßnahme	Umsetzung im Jahr
1	Windmühlenweg	Lübecker Ring – Lippstädter Straße	Komplettausbau	2021
2	Eichendorffstraße	Komplett	Komplettausbau	2022
3	Sigefridwall	Komplett	Komplettausbau	2022
4	Knippingweg	Komplett	Komplettausbau	2022
5	Im Klingelpoth	Komplett	Komplettausbau	2022
6	Akazienstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
7	Lindenstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
8	Rüthener Straße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
9	Ahornstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2022
10	Im Tabrock	Komplett	Komplettausbau	2022/23
11	Arnsberger Straße	Dasselwall – B229	Westl. Gehweg aus VEP	2022/23
12	Martin-Opitz-Straße	Hauptzug	Komplettausbau	2023
13	Steinkuhlenweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023
14	Korbacher Straße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023
15	Gartenstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023
16	Blumenstraße	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023
17	Bresinaweg/Geckweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2023
18	Paradieser Weg	Ringstraße – Ardeyweg	Komplettausbau	2023/24
19	Friedrichstraße	Komplett	Komplettausbau	2023/24
20	Niederbergheimer Straße	B229 – Lippstädter Straße	Komplettausbau	2024/ff
21	Konrad-Stecke-Weg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2025
22	Coesterweg	Komplett	Beleuchtungsaustausch	2025
23	Ortskern Ampen	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
24	Elfser Weg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
25	Schwarzer Weg	Fahrbahn und Gehwege in mehreren Abschnitten	Komplettausbau	2025/ff

26	Neuer Weg (Lendringens)	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
27	Kleine Gasse	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
28	Huerweg (Lendringens)	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
29	Werne-, Lohner- und Osnabrückweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
30	Westfalenweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
31	Bergeder Weg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
32	Geseker Straße	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
33	Goebelweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
34	Fixweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
35	Dudenweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
36	Ehrlichweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
37	In der Delle	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
38	In den kalten Höfen	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
39	Julius-Rollmann-Weg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
40	Rilkeweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff
41	Walternweg	Komplett	Komplettausbau	2025/ff