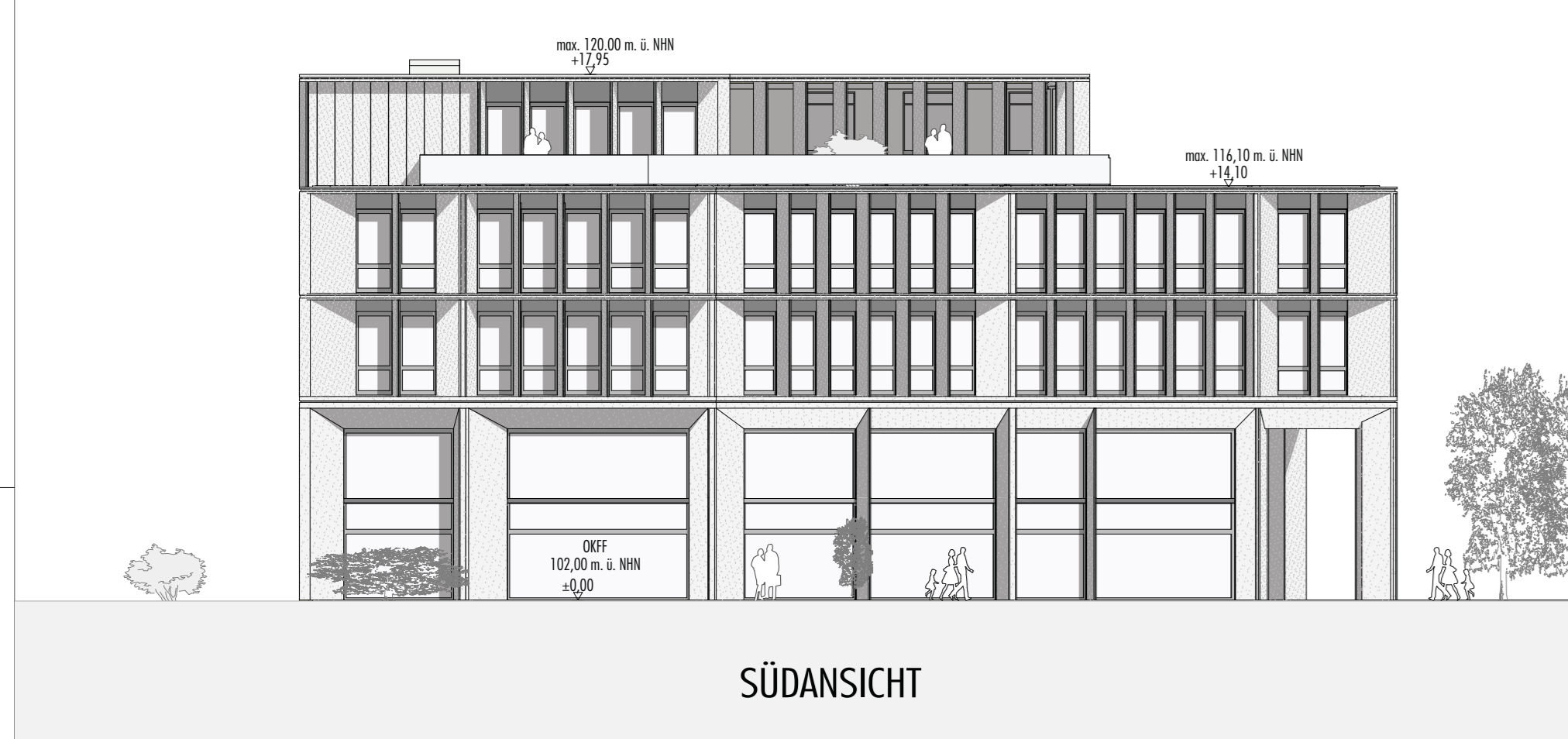


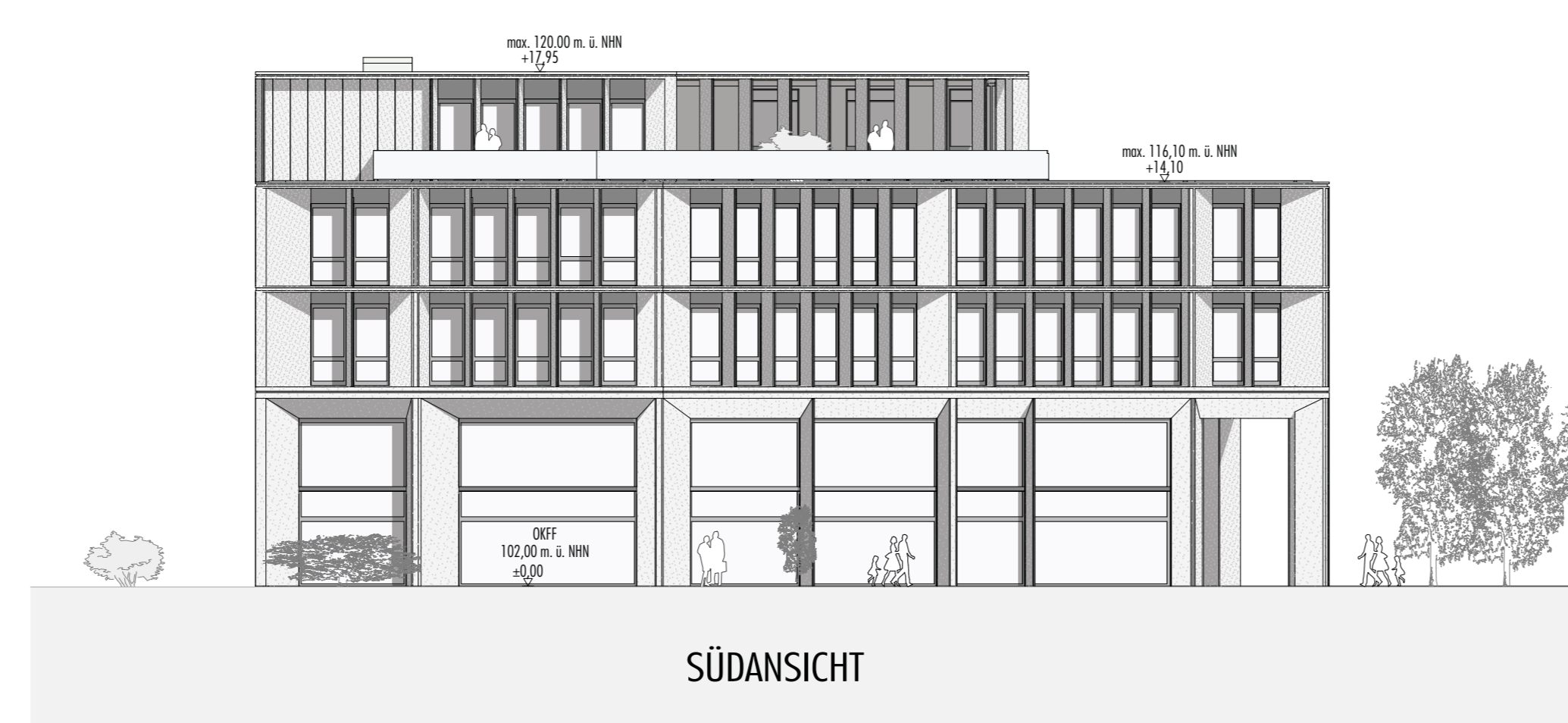
NORDANSICHT



OSTANSICHT

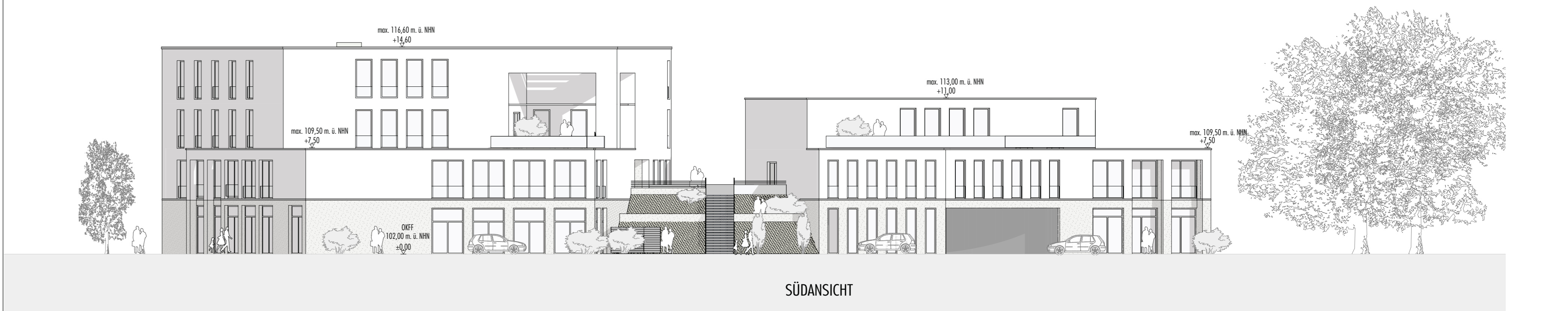


SÜDANSICHT

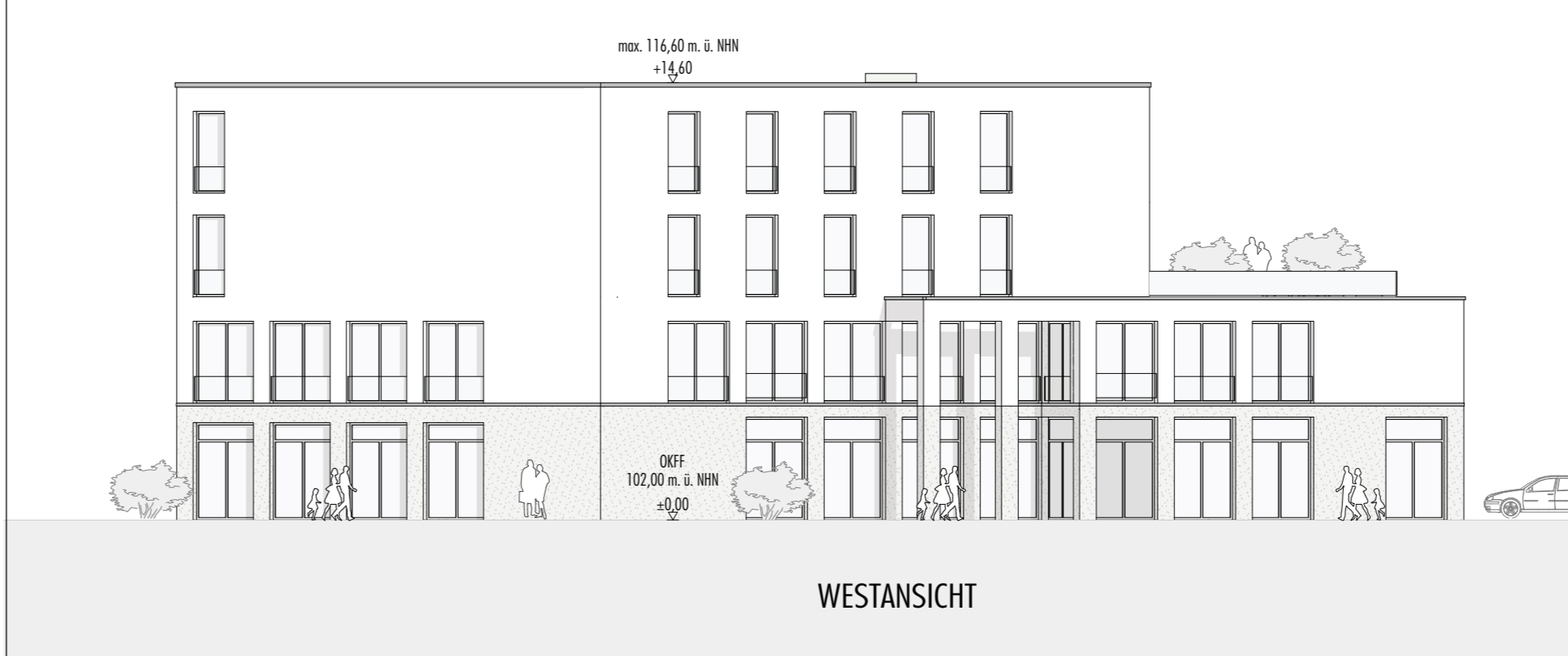


SÜDANSICHT

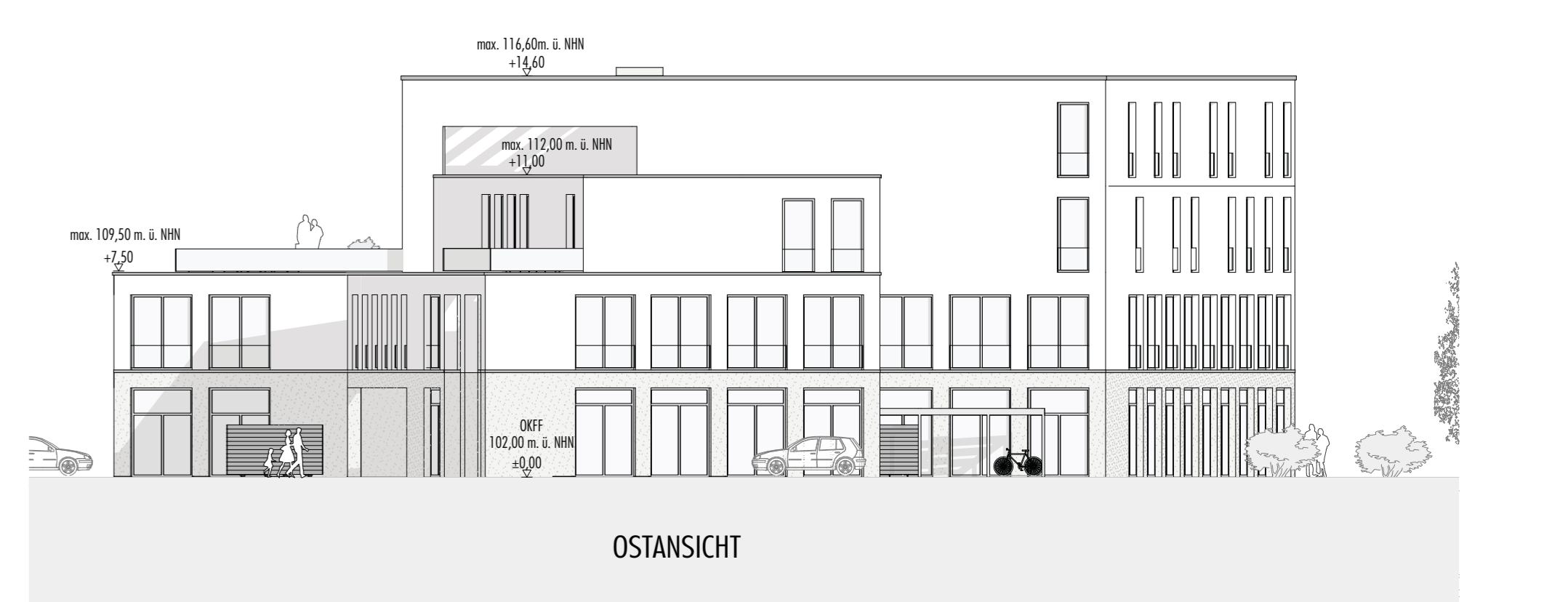
Gastronomie & Büro



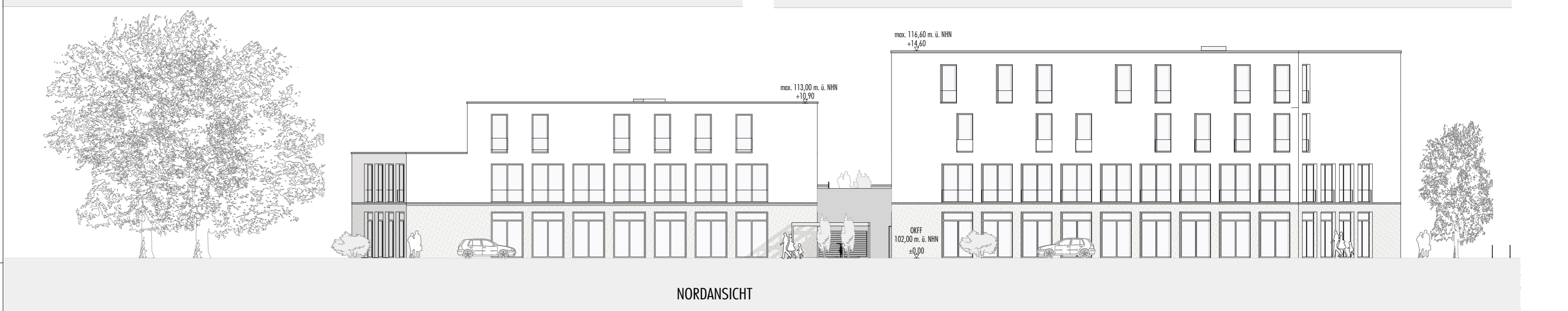
SÜDANSICHT



WESTANSICHT

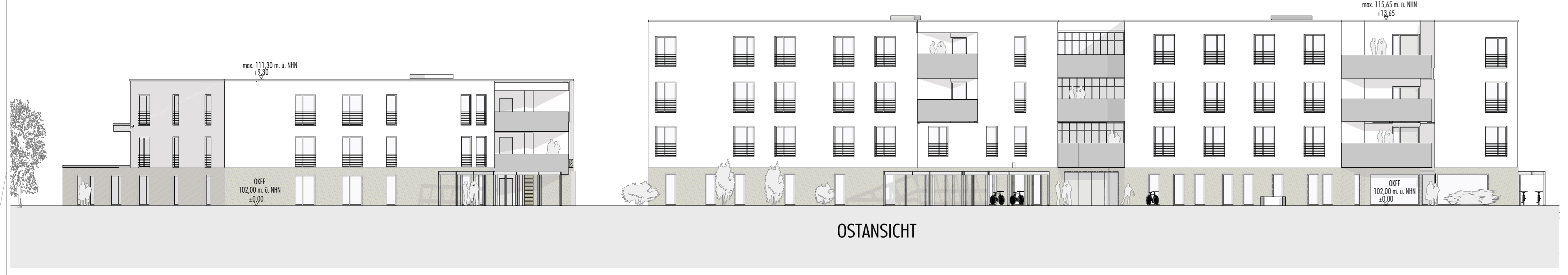


OSTANSICHT

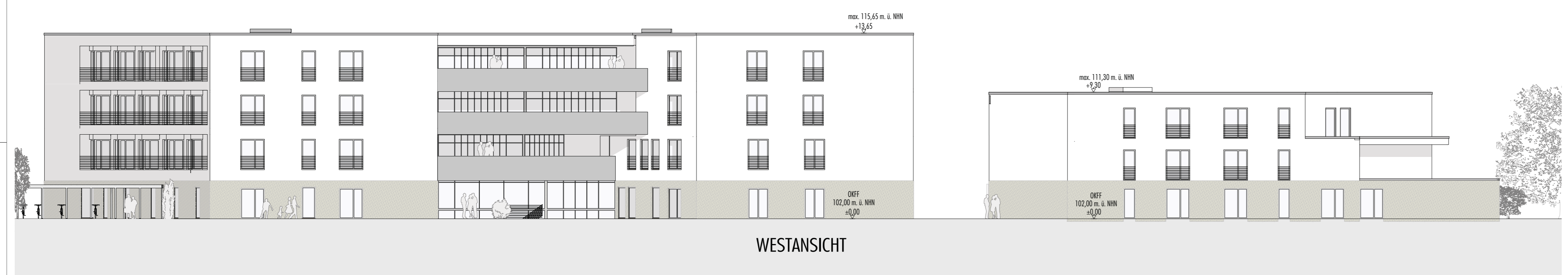


NORDANSICHT

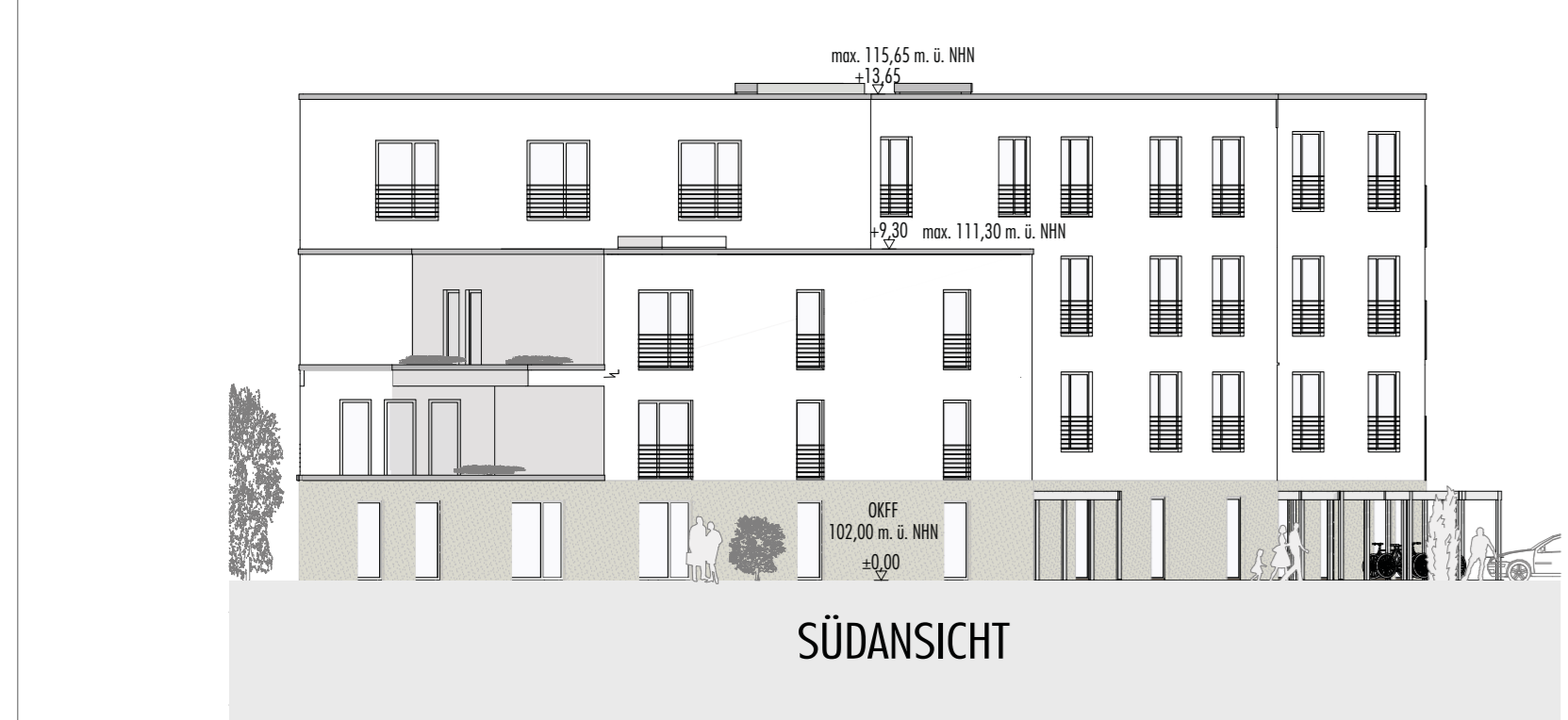
Reha-Zentrum



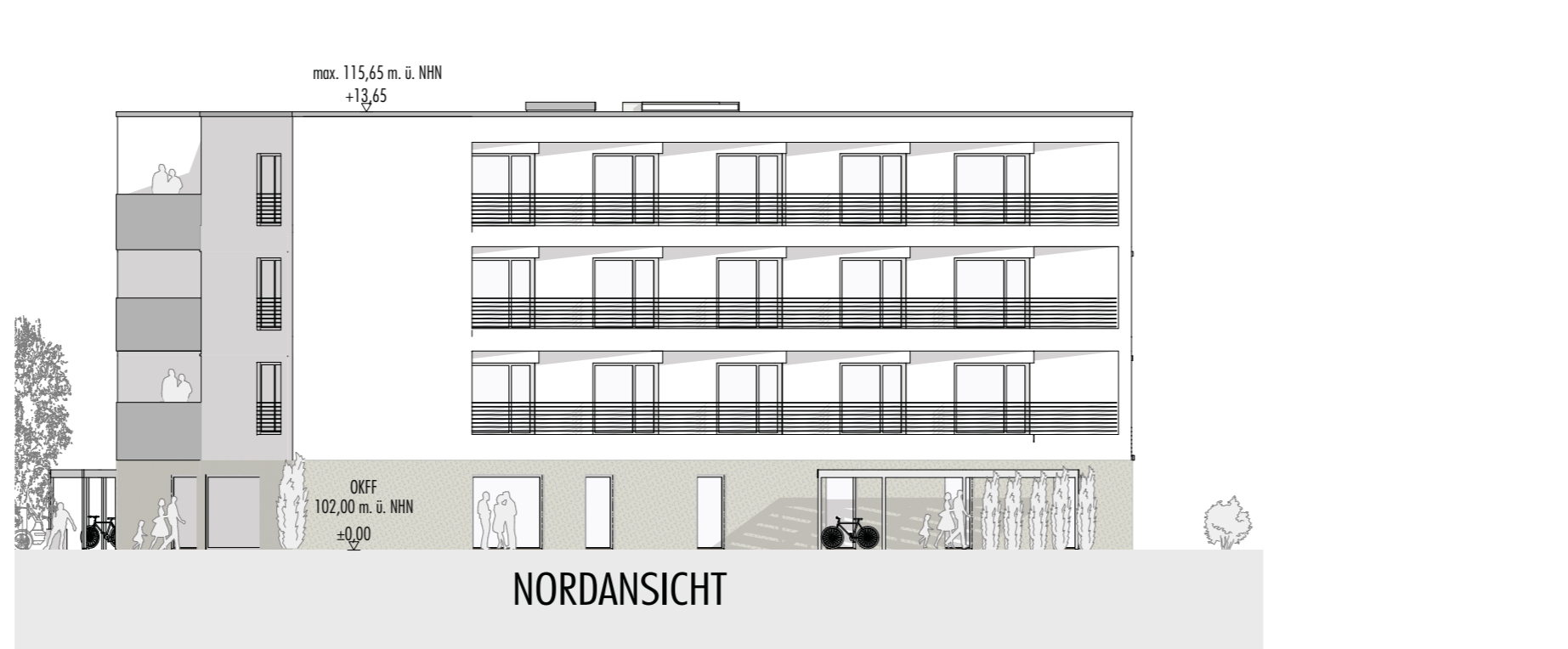
OSTANSICHT



WESTANSICHT



SÜDANSICHT

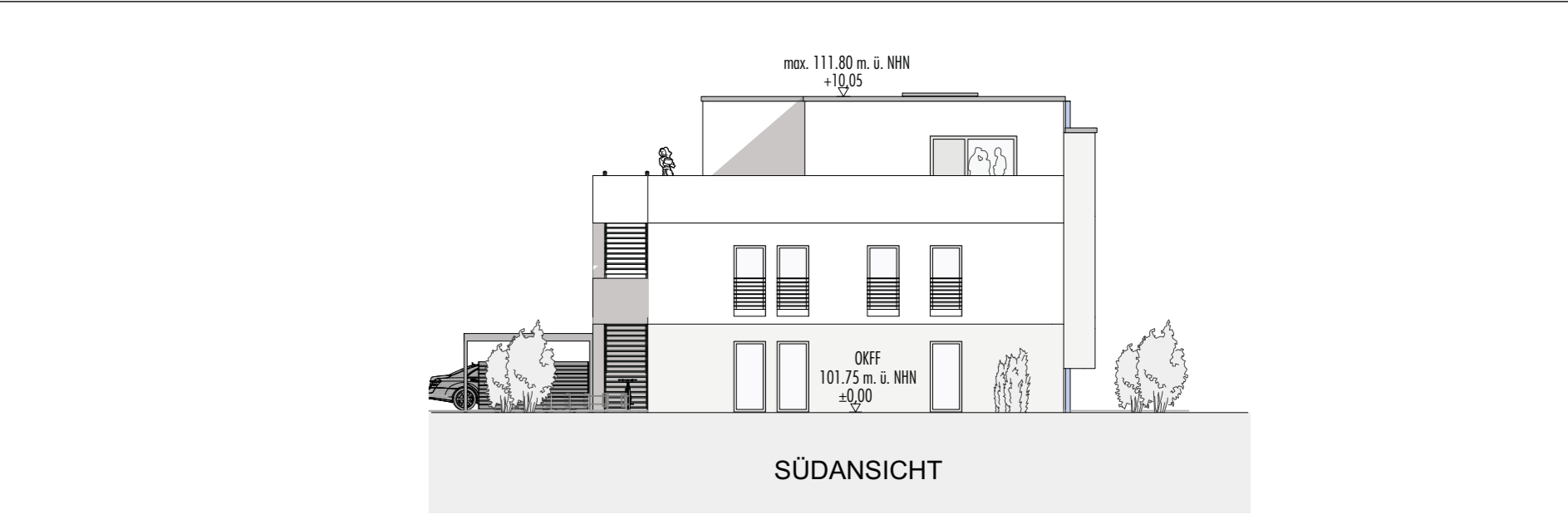


NORDANSICHT

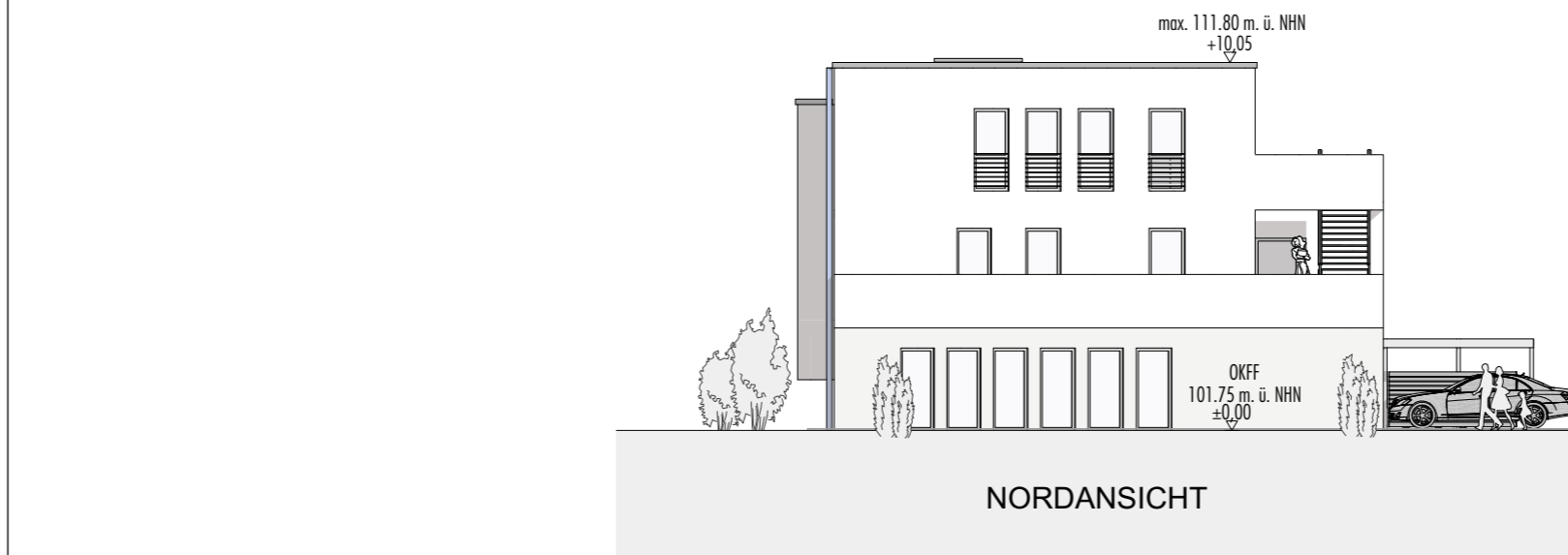
Seniorenzentrum & Servicewohnen



WESTANSICHT

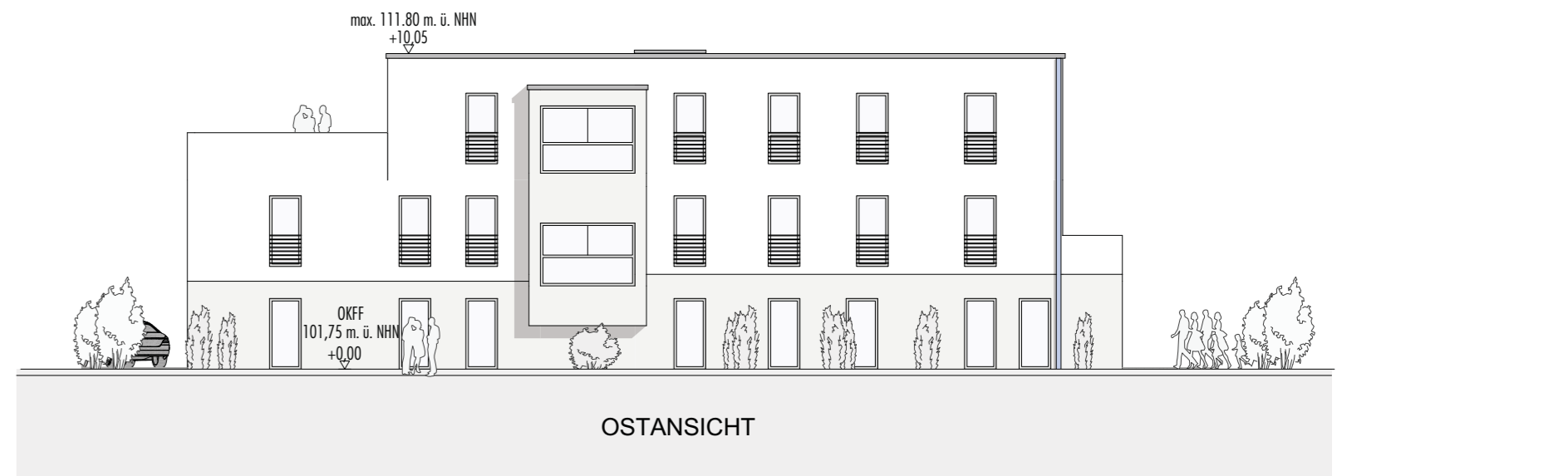


SÜDANSICHT

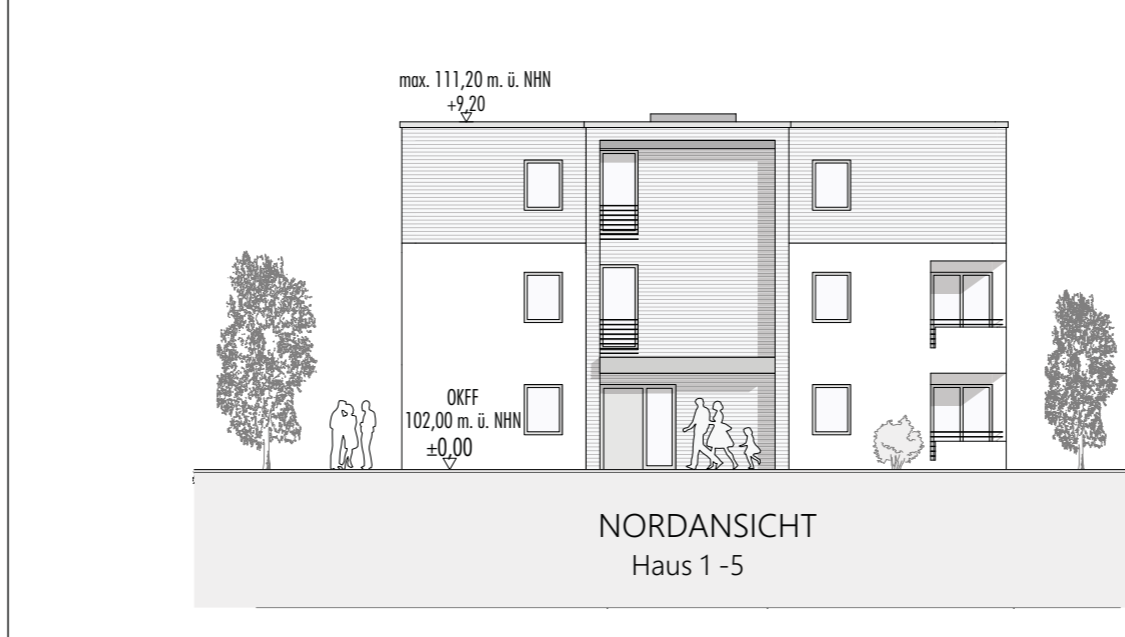


NORDANSICHT

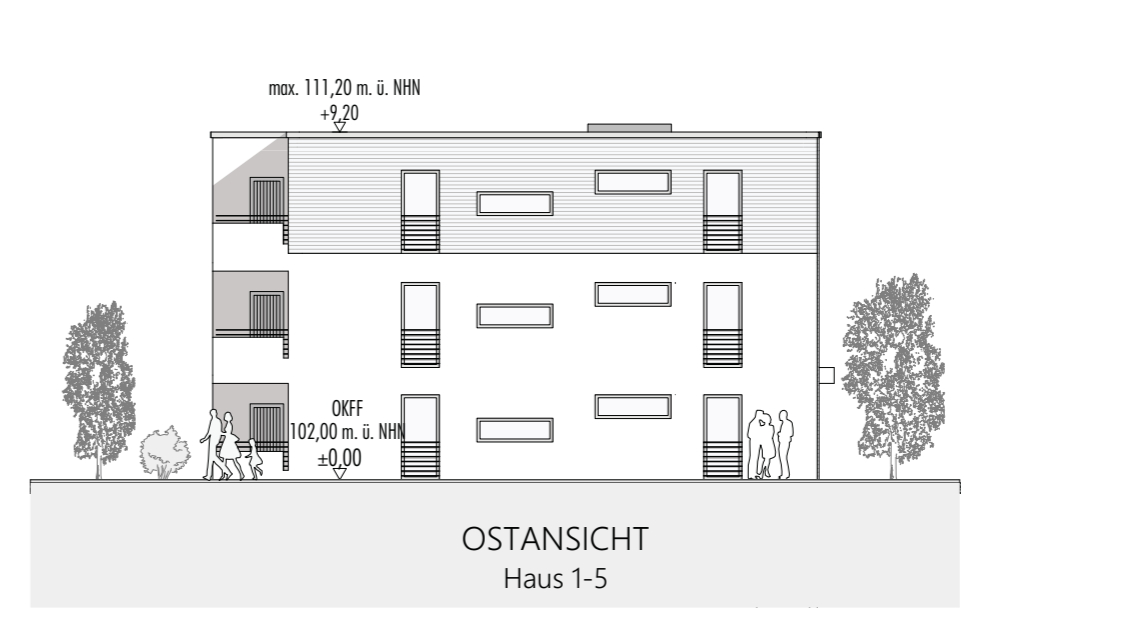
Single-Apartments



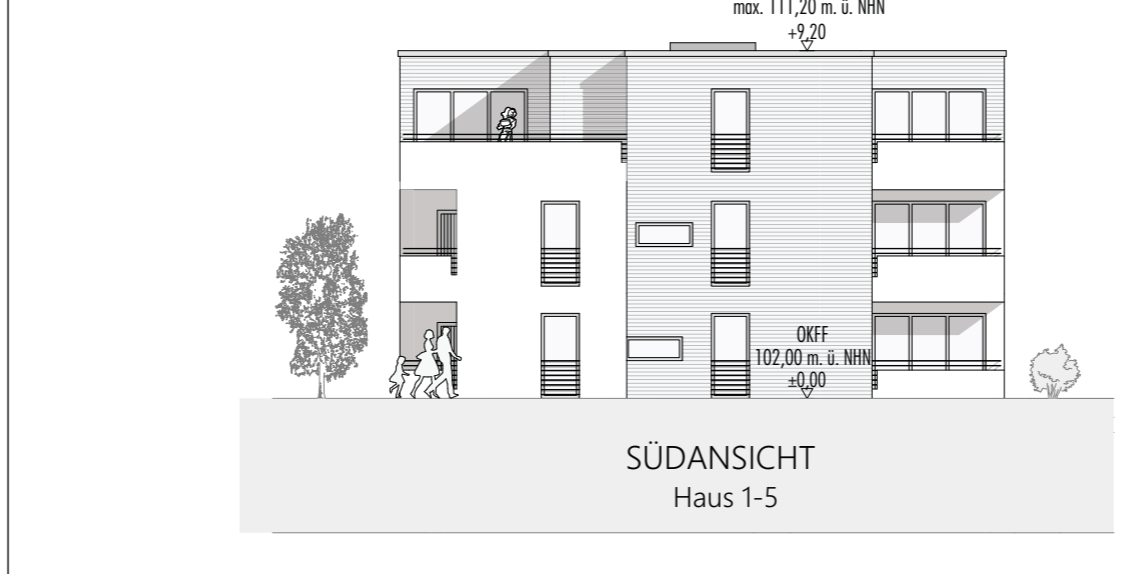
OSTANSICHT



NORDANSICHT
Haus 1-5



OSTANSICHT
Haus 1-5



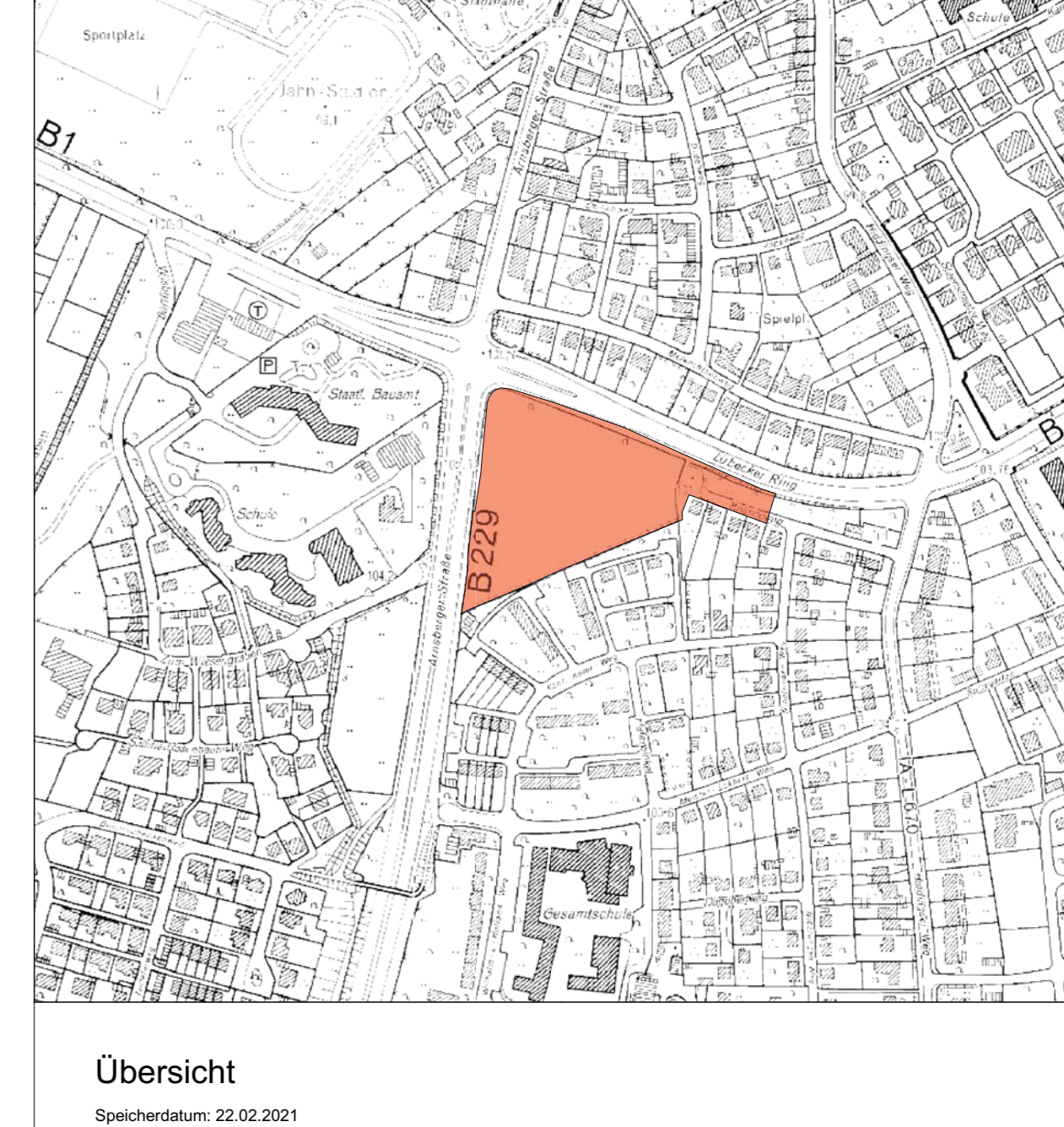
SÜDANSICHT
Haus 1-5



WESTANSICHT
Haus 1-5

Mehrgenerationenwohnhhaus 1 - 5

Stadt Soest
Vorhabenbezogener
Bebauungsplan Nr. 13
"Süd Carrée"
Blatt 2/2
M. 1:200



Übersicht

<p>Geometrische Eindeutigkeit</p> <p>Die Plananlage, Stand 01.2020 entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenvorschrift.</p> <p>Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.</p> <p>Soest, den öffentl. best. Verm.-Ing.</p>	<p>Einleitung</p> <p>Gem. § 2 (1) i.V. § 12 BauGB ist die Einleitung dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes einschließlich Vorhaben- und Erschließungsplan durch den Stadterweiterungsausschuss der Stadt Soest am ... beschlossen worden.</p> <p>Der Einleitungsbeschluss ist am ... ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Soest, den Der Bürgermeister</p>	<p>Frühzeitige Beteiligung</p> <p>Gem. § 3 (1) BauGB fand die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Unterrichtung und Erörterung - in Form eines öffentlichen Aushangs in der Zeit vom ... bis einschließlich ... statt.</p> <p>Ort und Zeit der frühzeitigen Beteiligung sind am ... ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Soest, den Der Bürgermeister</p>	<p>Öffentliche Auslegung</p> <p>Die öffentliche Auslegung dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes einschli. Vorhaben- und Erschließungsplan ist durch den Stadterweiterungsausschuss der Stadt Soest am ... beschlossen worden.</p> <p>Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am ... ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Gem. § 3 (2) BauGB hat dieser vorhabenbezogenen Bebauungsplan einschli. Vorhaben- und Erschließungsplan mit Begründung vom ... bis einschließlich ... öffentlich ausgelegt.</p> <p>Soest, den Der Bürgermeister</p>	<p>Satzungsbeschluss</p> <p>Gem. § 7 der Gemeindeordnung für das Land NW und §§ 2 und 10 BauGB hat der Rat der Stadt Soest am ... diesen vorhabenbezogenen Bebauungsplan einschli. Vorhaben- und Erschließungsplan als Satzung beschlossen.</p> <p>Soest, den Der Bürgermeister</p>	<p>Planauferfertigung</p> <p>Es wird bestätigt, dass dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan einschli. Vorhaben- und Erschließungsplan mit dem Ratsbeschluss vom ... überarbeitet und das Verfahren gem. § 2 (1) und (2) Bekanntmachungsvorschrift NW durchgeführt wurde.</p> <p>Hiermit wird dieser Bebauungsplan aufgeführt.</p> <p>Soest, den Der Bürgermeister</p>	<p>Schlussbekanntmachung/Rechtskraft</p> <p>Der Satzungsbeschluss ist am ... ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Gem. § 10 (3) BauGB tritt mit dieser Bekanntmachung dieser vorhabenbezogenen Bebauungsplan einschli. Vorhaben- und Erschließungsplan in Kraft.</p> <p>Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan einschli. Vorhaben- und Erschließungsplan mit Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10a (1) wird zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden im Rathaus bereitgehalten.</p> <p>Soest, den Der Bürgermeister</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------