

Anlage zur Baubeschreibung Punkt 4 - Barrierefreies Bauen Wohngebäude		Eingangsvermerk
Vorhaben	Aktenzeichen	
Bauherrin / Bauherr		
Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.)		
Gemarkung(en)	Flur(en)	Flurstück(e)
Gebäudeklasse	☐ 3 ☐ 4 ☐ 5	
	☐ Neubau ☐ Umbau	

Nachweis der Barrierefreiheit gemäß DIN 18040 Teil 2

Hinweise

1. Die hier aufgenommenen Anforderungen sind nur ein Auszug. Die DIN 18040-2 in Verbindung mit den Änderungen durch die Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen (VV TB NRW) ist zu beachten.
2. Bei Umbauten im Bestand sind die Anforderungen sinngemäß umzusetzen. Dabei müssen nur die geplanten Umbauten den Anforderungen entsprechen.
3. Die angegebenen Bilder aus der DIN-Norm sind unter „4. Ergänzende Grafiken“ diese Anlage beigefügt.
4. Soweit dies möglich sind die Anforderungen in den Bauzeichnungen darzustellen. Eine beispielhafte Darstellung ist dieser Anlage unter „4. Ergänzende Grafiken“ beigefügt.
5. Wird eine Vorgabe nicht bzw. nicht vollumfänglich eingehalten, ist eine ausführliche Erläuterung beizufügen. Wenn erforderlich ist ein Abweichungsantrag inklusive Begründung und Kompensationsmaßnahmen zu stellen.

1. Äußere Erschließung (DIN 18040-2, Punkt 4.2)

1.1 Gehwege, Verkehrsflächen (DIN 18040-2, Punkt 4.2.1)

Anforderung an Weg zum Haupteingang	Breite/Gefälle	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Begegnungsmöglichkeit auf ganzer Länge gegeben	1,80 m	☐	☐	☐
In Verbindung mit einer Fläche zur Begegnung von 1,80 m x 1,80 m nach max. 15 m Gehweg-Länge	1,50 m	☐	☐	☐
In Verbindung mit einer Fläche als Wendemöglichkeit von 1,50 m x 1,50 m nach max. 6 m Gehweg-Länge	1,20 m	☐	☐	☐
Andere Wege mit Wendemöglichkeit am Anfang und Ende	1,20 m	☐	☐	☐
Querneigung	Max. 2,5 %	☐	☐	☐
Längsneigung	Max. 3,0 %	☐	☐	☐
Längsneigung, wenn in Abständen von höchstens 10 m Zwischenpodeste mit einem Längsgefälle von höchstens 3 % angeordnet werden	Max. 6,0 %	☐	☐	☐

1.2 PKW-Stellplätze (DIN 18040-2, Punkt 4.2.2)

Ausführung	Größe	Anzahl	Eingehalten	Nicht eingehalten
Stellplatz in der Nähe der barrierefreien Zugänge	3,50 m x 5,00 m		☐	☐

1.3 Zugangs- und Eingangsbereich (DIN 18040-2, Punkt 4.2.3)

Ausführung	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Alle Haupteingänge sind stufen- und schwellenlos erreichbar	☐	☐	☐
Erschließungsflächen unmittelbar an Eingängen sind max. 3 % geneigt (bei einer Länge der Erschließungsfläche bis max. 10 m ist eine Längsneigung von 4 % möglich)	☐	☐	☐
Vor Gebäudeeingängen ist eine Bewegungsfläche vorgesehen (abhängig von der Art der Tür)	☐	☐	☐
Die Bewegungsfläche ist eben, eine Neigung ist nur zu Entwässerungszwecken vorhanden	☐	☐	☐

2. Innere Erschließung des Gebäudes (DIN 18040-2, Punkt 4.3)				
2.1 Flure und sonstige Verkehrsflächen (DIN 18040-2, Punkt 4.3.2)				
Anforderungen	Breite	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Flur – nutzbare Breite	Min. 1,50 m	☐	☐	☐
Flur – nutzbare Breite bei max. 6,0 m Flurlänge ohne Richtungsänderung, wenn eine Wendemöglichkeit (1,50 m x 1,50 m) am Ende gegeben ist	Min. 1,20 m	☐	☐	☐
Breite von Durchgängen	Min. 0,90 m	☐	☐	☐
2.2 Türen (DIN 18040-2, Punkt 4.3.3)				
Gilt für Gebäude- und Wohnungseingangstüren				
Anforderungen	Maße	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Lichte Breite	Min. 0,90 m	☐	☐	☐
Lichte Höhe	Min. 2,05 m	☐	☐	☐
Leibungstiefe	Max. 0,26 m	☐	☐	☐
Abstand zwischen Türgriff und begrenzendem Bauteil (vgl. DIN 18040-2 Bild 4 und Bild 5)	Min. 0,50 m	☐	☐	☐
Bewegungsfläche außerhalb Wohnung (vgl. Din 18040-2 Bild 4 und Bild 5)	1,50 m x 1,50 m	☐	☐	☐
2.3 Aufzüge (DIN 18040-2, Punkt 4.3.5)				
Mindestanforderungen: Aufzug Typ 2 nach DIN EN 81-70:2005-09, Tab. 1				
Anforderungen	Maße	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Bewegungs- und Warteflächen vor dem Aufzug	1,50 m x 1,50 m	☐	☐	☐
Lichte Türbreite	Min. 0,90 m	☐	☐	☐
Fahrkorb im Lichten	1,10 m x 1,40 m	☐	☐	☐
Zul. Gewicht	630 kg	☐	☐	☐
2.4 Treppen (DIN 18040-2, Punkt 4.3.6)				
Hinweis: Gilt für Treppen in Gebäuden ohne Aufzug				
Anforderungen	Maße	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Gerader Treppenlauf, nutzbare Breite	Min. 1,20 m	☐	☐	☐
Zwischenpodest mit Bewegungsflächen	1,20 m x 1,20 m	☐	☐	☐
2.5 Rampen (DIN 18040-2, Punkt 4.3.7)				
2.5.1 Rampenläufe und Podeste (DIN 18040-2, Punkt 4.3.7.2)				
Anforderungen	Maße	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Keine Querneigung, Längsneigung max.	6 %	☐	☐	☐
Bewegungsfläche am Anfang und Ende	1,50 m x 1,50 m	☐	☐	☐
Nutzbare Laufbreite	1,20 m	☐	☐	☐
Max. Länge	6,0 m	☐	☐	☐
Wenn max. Länge überschritten: - Zwischenpodeste (b x t) - Nutzbare Länge	1,20 m x 1,50 m 1,50 m	☐	☐	☐

3. Räume in Wohnungen (DIN 18040-2, Punkt 5)				
3.1 Flure innerhalb Wohnungen (DIN 18040-2, Punkt 5.2)				
Anforderungen	Breite	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Flur – nutzbare Breite	Min. 1,20 m	☐	☐	☐
3.2 Türen, Fenster (DIN 18040-2, Punkt 5.3)				
3.2.1 Wohnungstüren (DIN 18040-2, Punkt 5.3.1.2)				
Anforderungen	Breite	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht Eingehalten
Lichte Durchgangsbreite	Min. 0,80 m	☐	☐	☐
Lichte Durchgangshöhe	Min. 2,05 m	☐	☐	☐
3.3 Wohn- und Schlafräume und Küchen (DIN 18040-2, Punkt 5.4)				
Hinweis: Wird nachfolgend kein Flächenmaß (T x B) angegeben, bezieht sich die Angabe auf die erforderliche Tiefe. Die Breite wird durch den angrenzenden Einrichtungsgegenstand festgelegt.				
Anforderungen	Maße	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Bewegungsflächen (dürfen sich überlagern)	1,20 m x 1,20 m	☐	☐	☐
Bewegungsfläche entlang der Längsseiten eines Bettes: (Hinweis: Das betrachtete Bett muss ein Doppelbett sein.)	1,20 m 0,90 m	☐	☐	☐
Vor sonstigen Möbeln	0,90 m	☐	☐	☐
Vor Kücheneinrichtungen	1,20 m	☐	☐	☐
3.4 Sanitärräume (DIN 18040-2, Punkt 5.5)				
Anforderungen		Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Türen müssen nach außen aufschlagen		☐	☐	☐
3.4.1 Bewegungsflächen (DIN 18040-2, Punkt 5.5.2)				
Anforderungen	Breite	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Jeweils vor den Sanitärobjekten wie WC-Becken, Waschtisch, Badewanne und im Duschplatz ist eine Bewegungsfläche vorzusehen (Vgl. DIN 18040-2 Bild 14)	1,20 m x 1,20 m	☐	☐	☐
3.4.2 WC-Becken (DIN 18040-2, Punkt 5.5.3)				
Anforderungen	Breite	Nicht zutreffend	Eingehalten	Nicht eingehalten
Seitlicher Mindestabstand zur Wand oder einem anderen Sanitärobjekt	0,20 m	☐	☐	☐
Entwurfsverfasser	Fachplaner			
Vorstehende Angaben sind richtig und vollständig	Vorstehende Angaben wurden in die weiteren Bauantragsunterlagen übernommen.			
Anschrift	Anschrift			
Datum/Stempel/Unterschrift	Datum/Stempel/Unterschrift			

4. Ergänzende Grafiken

DIN 18040-2

Maße in Zentimeter

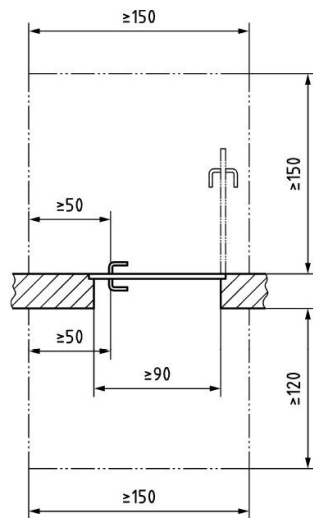


Bild 4 — Bewegungsflächen vor Drehflügeltüren

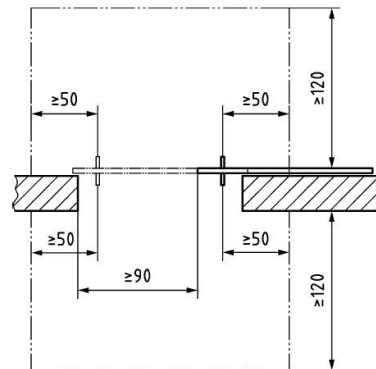
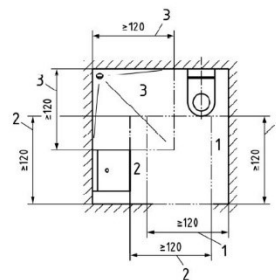


Bild 5 — Bewegungsflächen vor Schiebetüren

Maße in Zentimeter



Legende

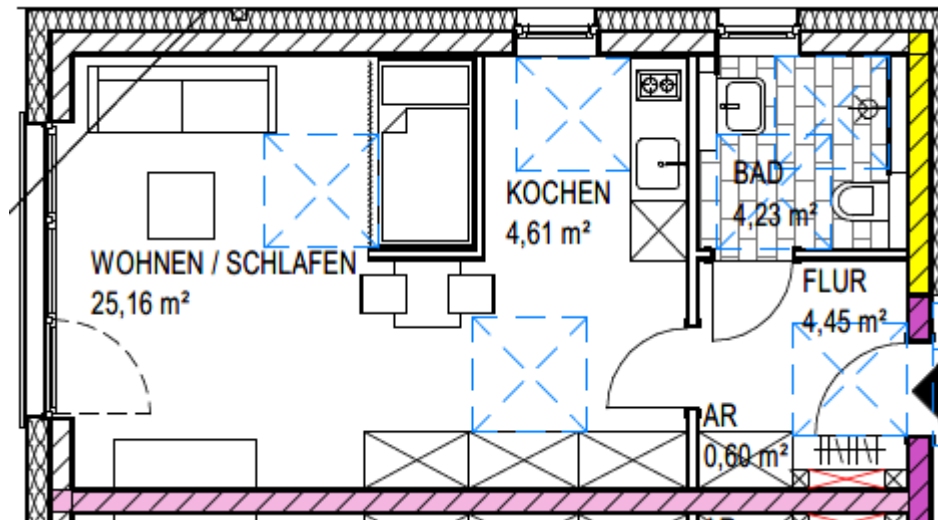
- 1 Bewegungsfläche vor dem WC-Becken
- 2 Bewegungsfläche vor dem Waschtisch
- 3 Bewegungsfläche im Duschplatz

Bild 14 — Beispiel der Überlagerung der Bewegungsflächen in Sanitärräumen

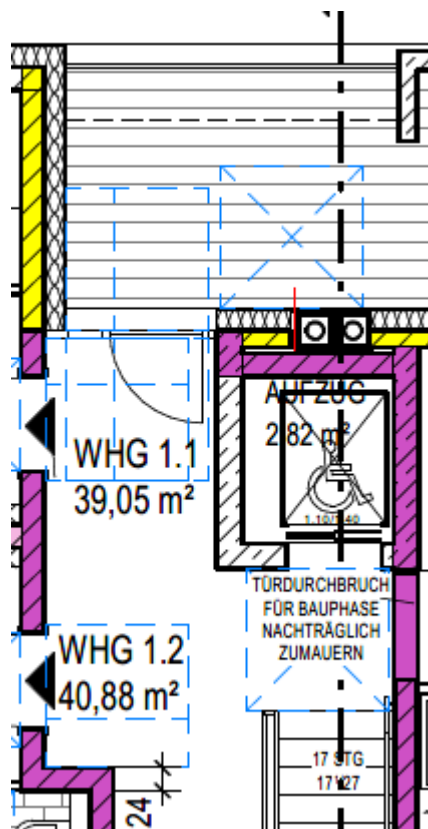
Beispielhafte Darstellung

Darstellungen zur Verfügung gestellt durch das ARCHITEKTURBÜRO NOWECK + PAHMEYER GMBH, Nordenwall 5, 59065 Hamm

Bewegungsflächen in Wohnungen



Bewegungsflächen in Fluren



Bewegungsflächen im Schlafzimmer

